

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске”, број: 97/16), члана 41. Закона о комуналним дјелатностима („Службени гласник Републике Српске”, број: 124/11 и 100/17) члана 36. Статута општине Шамац (“Службени гласник општине Шамац”, број: 9/17), Скупштина општине Шамац, на својој XXII редовној сједници одржаној дана 27.07.2018. године, донијела је

ОДЛУКУ О ВОДОВОДУ И КАНАЛИЗАЦИЈИ

I-ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом одлуком се прописују услови и начин организовања послова у вршењу комуналних дјелатности снабдијевања потрошача водом за пиће, пречишћавање и одвођење отпадних вода, права и обавезе предузећа које обавља ову комуналну дјелатност, права и обавезе корисника услуга, изградња, реконструкција, одржавање и коришћење објеката за водоснабдијевање и канализацију, начин наплате накнада, послови надзора и заштитне мјере.

Члан 2.

(1) Снабдијевање општине водом за пиће је дјелатност од посебног друштвеног интереса и врши се објектима јавног водовода.

(2) Под водоводом, у смислу ове одлуке, подразумијевају се сви објекти водозавхвата, црпна постројења, резервоари, уређаји система за производњу и испоруку воде и друге потребе, водоводна мрежа до мјерног инструмента корисника, укључујући и мјерни инструмент, закључно са главним шахтом.

(3) Сви остали објекти и уређаји од водомјера до излива воде, који служе за снабдијевање потрошача водом из водовода, сматрају се унутрашњим водоводним инсталацијама и налазе се у власништву корисника.

Члан 3.

Под канализацијом, у смислу ове одлуке, подразумијева се примарна и секундарна канализациона мрежа, са припадајућим објектима за прикупљање, одвођење и испуштање отпадних санитарно-фекалних и оборинских вода.

Члан 4.

(1) Водовод и канализација дају се на коришћење, управљање и одржавање Комуналном предузећу „Водовод и канализација“ ад Шамац (у даљем тексту : Комунално предузеће).

(2) Комунално предузеће дужно је да одржава водовод и канализацију у исправном стању.

(3) О одржавању унутрашњих водоводних инсталација стара се корисник.

Члан 5.

Сва предузећа, установе, друга правна лица и грађани дужни су Комуналном предузећу ставити на увид, омогућити приступ и дати све податке о разводној унутрашњој водоводној и канализационој мрежи, изграђеној у њиховом кругу, односно дворишту.

Члан 6.

(1) Комунално предузеће, сагласно здравствено - санитарном прописима за воду, одговорно је за квалитет и здравствену исправност испоручене воде корисницима.

(2) Комунално предузеће је обавезно континуирано пратити квалитет воде за пиће.

(3) Правилником о здравственој исправности воде намјењене за људску потрошњу прописује се здравствена исправност воде за пиће. Здравствено исправна је она вода за пиће која задовољава критеријуме овог правилника.

(4) Јавно здравствена контрола здравствене исправности воде за пиће је контрола коју спроводе искључиво здравствене установе које је рјешењем одредио министар надлежан за послове здравља, а укључује и надзор који врше и надлежни инспектори.

(5) У ванредним условима Комунално предузеће је дужно непрекидно пратити стање квалитета воде и бити у сталном контакту са здравственом установом која врши контролу хигијенске исправности воде за пиће, док се стање не нормализује.

(6) Уколико с констатује неисправност воде, Комунално предузеће одмах по сазнању, путем средстава јавног информисања о томе обавјештава потрошаче.

Члан 7.

(1) Комунално предузеће редовно одржава и контролише исправност водоводних објеката и уређаја до водомјера, укључујући и водомер, а канализационе објекте до првог ревизионог шахта.

(2) Власници, односно корисници стамбених, стамбено- пословних и пословних објеката, обавезни су овлашћеним радницима Комуналног предузећа, који врше контролу, омогућити несметан приступ унутрашњим водоводним инсталацијама и уређајима са прикључцима до водомјера, односно до ревизионог канализационог шахта на канализациону мрежу.

(3) Комунално предузеће прати и читава водомере, те налаже и отпрема исте на периодичне прегледе код овлашћених организација у складу са законом.

II- ВОДОВОДНИ И КАНАЛИЗАЦИОНИ ПРИКЉУЧАК

Члан 8.

(1) Објекти се прикључују на водоводну и канализациону мрежу путем водоводног и канализационог прикључка.

(2) Водоводни прикључак је дио разводне мреже који чини цијевни спој уличне водоводне мреже са кућном водоводном инсталацијом преко мјерног инструмента (водомјер) , односно цијев до затварача и затварач испред водомјера корисника.

(3) Канализациони прикључак је одводна цијев од првог ревизионог шахта рачунајући од канализационе мреже или од регулационе линије уколико не постоји тај ревизиони шахт до споја на канализациону мрежу.

Члан 9.

(1) Прикључци на водоводну мрежу могу бити трајни и привремени.

(2) Трајни прикључак на градску водоводну мрежу мора имати сваки објекат изграђен са намјером за трајну употребу. Комунално предузеће евидентира прикључак на градску водоводну мрежу као трајни.

(3) Привремени прикључак на градску водоводну мрежу даје се за грађевинске парцеле на којима нису изграђени објекти или су изграђени привремени, односно помоћни објекти и слично, ради изградње , односно реконструкције објеката, изградње нових зелених површина, за организовање и одржавање спортских, културних, забавних, рекреативних и других манифестација и потреба.

(4) Привремени прикључак на градску водоводну мрежу може се одобрити и у другим случајевима привременог снабдијевања водом, као и у случајевима утврђеним законом и другим прописима.

Члан 10.

(1) Сви објекти на подручју општине Шамац, гдје је изграђена водоводна и канализациона мрежа а која је дата на коришћење, управљање и одржавање Комуналном предузећу, морају бити на исту прикључени уз писмену сагласност тог предузећа.

(2) Постојећи објекти који нису прикључени на водоводну и канализациону мрежу, на захтјев корисника, морају се прикључити на исту, уколико то технички услови дозвољавају.

Члан 11.

(1) Свака изграђена грађевинска парцела по правилу има посебан водоводни прикључак. Ако је на грађевинској парцели изграђено више независних објекта или објекат који има више ламела, улаза и сл. који чине самосталну грађевинску парцелу и функционалну цјелину, прикључење на водоводну мрежу врши се преко једног водоводног прикључка, с тим да се у водоводни шахт за сваки од објеката који чине самосталну техничку и функционалну цјелину поставља посебан водомер.

(2) Изузетно од става 1. овог члана, Комунално предузеће може дозволити више водоводних прикључака на једној грађевинској парцели под условом да то не угрожава исправно функционисање градског водовода и под условом да Комунално предузеће утврди да су ти прикључци неопходни ради несметаног снабдијевања водом корисника или уредног мјерења потрошње воде.

Члан 12.

(1) Корисник се прикључује на водоводну и канализациону мрежу на основу одобрења за прикључак које на писмени захтјев корисника доноси Комунално предузеће.

(2) Одобрењем из претходног става Комунално предузеће одређује карактер прикључка (трајни или привремени) и одређује техничке и друге услове прикључења.

Члан 13.

Захтјев за издавање сагласности на локацију за добијање локацијских услова, сагласности о усаглашености пројекта са издатим техничким пројектима и условима , одобрења за прикључак на водоводну и канализациону мрежу подноси инвеститор, односно власник објекта за који се врши прикључење.

Члан 14.

(1) Услове, односно техничке податке, као и посебне услове из сагласности за пројектовање, градњу и пријем водоводног прикључка у складу са техничким нормативима, одређује и даје Комунално предузеће.

(2) При изградњи или реконструкцији објекта, Комунално предузеће је дужно да услове из става 1. овог члана одређује у складу са прописаним условима и техничким нормативима за пројектовање објекта који се односе на инсталације водовода и канализације.

(3) Услови прикључења на градску водоводну мрежу садрже:

1) мјесто и начин прикључења,

2) пречник и врсту материјала прикључне цијеви,

3) тип и капацитет водомјера,

4) пречник и врсту материјала прикључне цијеви,

5) положај, димензије и начин обраде водомјерног шахта ради заштите од водопропустљивости истог,

6) тип поклопаца,

7) забрану повезивања инсталација које се снабдијевају водом из других извора са инсталацијом преко које се користи вода из јавног водовода,

8) обавезу корисника да повеже унутрашњу канализациону инсталацију с градском канализацијом, односно септичком јамом.

(4) Услови прикључења на канализациону мрежу садрже:

1) мјесто, начин и коту прикључења,

2) пречник и врсту материјала прикључне цијеви,

3) положај, димензије и начин обраде прикључног шахта ради заштите од водопропустљивости шахта,

4) тип поклопаца на прикључном шахту.

Члан 15.

(1) Сагласности и услове за прикључење трајног прикључка на водоводну и канализациону мрежу, Комунално предузеће даје инвеститору у писменом облику.

(2) Инвеститор је дужан да пројекат водоводног и канализационог прикључка изгради према добијеним условима.

(4) Комунално предузеће даје писмену сагласност инвеститору о усаглашености пројекта из става 2. овог члана са издатим техничким подацима и условима у року од 30 дана од пријема захтјева.

(5) Издати услови из става 1. овог члана важе двије године од дана издавања и ако се у том периоду не уради пројекат прикључка морају се тражити нови услови.

Члан 16.

(1) Уз захтјев за прикључење корисник је дужан да приложи : одобрење за грађење или легализацију објекта (грађевинска дозвола), копију плана катастарске честице са учртаним објектима, техничку документацију унутрашње инсталације, према већ издатим условима, доказ о праву својине, односно земљишта на коме се гради објекат по потреби и на захтјев Комуналног предузећа и друге доказе.

(2) На основу приложених доказа из претходног става, Комунално предузеће даје сагласност за прикључак на водоводну и канализациону мрежу у року од 15 дана од дана подношења комплетне документације.

(3) Након дате сагласности за прикључак на водоводну и канализациону мрежу и извршене уплате накнаде на име трошкова прикључења, Комунално предузеће је дужно да у року од 15 дана изврши прикључење унутрашње инсталације на водоводну и канализациону мрежу, а под условом да су сви претходни неопходни радови изведени.

Члан 17.

(1) Захтјев за издавање техничких услова и одобрења за привремени водоводни прикључак подноси инвеститор, односно власник или корисник објекта за који се врши прикључење.

(2) Одобрење за привремени водоводни прикључак даје се на одређени рок или за обављање одређеног посла.

(3) По истеку рока или по престанку потребе за коришћењем привременог водоводног прикључка, Комунално предузеће ће такав водоводни прикључак укинути .

Члан 18.

(1) Монтажне радове за прикључак на водоводну и канализациону мрежу врши Комунално предузеће на захтјев инвеститора. Инвеститор је дужан да уз захтјев приложи одговарајућу техничку документацију.

(2) Све трошкове прикључења на водоводну мрежу (постављање водоводног прикључка и уграђивање водомјера са арматуром) сноси инвеститор.

Члан 19.

(1) Водоводни и канализациони прикључци, постављају се преко јавне површине, тако што се унутрашња водоводна инсталација непосредно прикључује на уличну водоводну мрежу.

(2) Изузетно, ако се из техничких разлога објекат не може прикључити на улични вод преко грађевинске парцеле на којој је објекат изграђен, прикључак воде се може изградити и преко сусједне грађевинске парцеле, уз писмену сагласност власника грађевинске парцеле преко које се ово прикључење врши, овјерену од стране надлежног органа.

(3) Власник односно корисник објекта, који се прикључује на начин из претходног става, дужан је то земљиште и друге у ту сврху прокопане површине о свом трошку довести у првобитно стање и надокнадити сву штету проузроковану радовима, у складу са законским прописима.

Члан 20.

Водоводни прикључак се не може изградити на магистралном цјевоводу водоводне мреже.

Члан 21.

(1) Комунално предузеће према утврђеним условима одређује локацију водомјерног и ревизионог прикључног канализационог шахта за већ изграђене објекте.

(2) Шахови из претходног става искључиво се постављају унутар грађевинске парцеле на 1-3 м од регулационе линије на страни дистрибутивног вода, односно на јавној површини, уколико то није могуће другачије извести.

(3) Када се грађевинска и регулациона линија поклапају, водомјерни шахт се поставља у подруму или на тротоару испред објекта, према условима које утврђује Комунално предузеће, тако да пролаз цијеви мора бити трајан и заштићен од слијегања објекта.

(4) Шахт за водомјер мора бити димензија, не мањих од 1,00 x 0,80 x 1,00 м, водонепропустан, са поклопцем изграђеним од ливеног жељеза или челичног лима, чије димензије морају омогућити улазак радника у шахт, а ако је шахт дубљи од 1 метра у њему морају бити уграђене и пењалице.

(5) Приступ шахту мора бити стално омогућен за интервенцију и одржавање, као и за читавање водомјера и није дозвољено остављање ствари, паркирање и слично изнад водомерног шахта.

Члан 22.

Водомјерни шахт изграђен прије ступања на снагу ове одлуке у којем је отежан рад око измјене и читавања водомјера или је изграђен и лоциран на непрописан начин, корисник је дужан да га прилагоди на начин како је то прописано чланом 21. ове одлуке, односно најкасније у року од 90 дана, рачунајући од дана пријема писменог упозорења Комуналног предузећа.

Члан 23.

(1) Изнад, испод и поред објекта водовода не могу се градити други објекти, инсталације и уређаји осим у посебним случајевима и под посебним условима са којима се сагласи Комунално предузеће.

(2) Растојање објекта водовода од других објеката или других инсталација мора бити довољно да се приликом откопавања водоводне цијеви, односно радова на објекту или другим инсталацијама не угрозе објекти водовода или обрнуто.

(3) Уколико су растојања између инсталација недовољна, приликом изградње треба примјенити заштитне тунеле, заштитне цијеви, а сва укрштања инсталација у том случају морају бити изграђена као трајна.

(4) Санитарно растојање објекта водовода од других објекта, као и санација и реконструкција постојећих објеката у близини водовода не смије да угрози постојеће и будуће објекте водовода.

(5) Инвеститор и извођач радова дужни су да обезбиједи посебне мјере заштите водовода под условима које одређује Комунално предузеће.

Члан 24.

(1) Прикључење објекта на водоводну и канализациону мрежу врши се истовремено.

(2) Уколико на предметном подручју не постоји канализација, као и за објекте код којих је технички немогуће извести канализациони прикључак, прикључење на водовод може се дозволити само под условом да је претходно обезбијеђен одвод отпадних вода.

(3) Будући корисник мора имати изграђену водонепропустиву септичку јаму по важећим прописима.

(4) Септичке јаме не смију имати никакве преливе, којима би се садржај разлијевао на околну површину или водоток.

Члан 25.

(1) Корисници, односно власници објекта у улици у којој је изграђена градска канализациона мрежа морају се прикључити на градску канализацију.

(2) Изузетно за објекте који се не могу гравитационо прикључити на новоизграђену мрежу, Комунално предузеће даје посебне техничке услове за прикључење истих.

(3) За не поступање по одредбама из става 1. и 2. овог члана комунална полиција наложиће рјешењем прикључење објекта на градску канализациону мрежу.

(4) По извршеном прикључењу канализације на градску канализацију, корисници су дужни да о свом трошку изврше чишћење и затрпавање постојећих септичких јама.

Члан 26.

Прикључак на водовод за јавне потребе подразумијева коришћење воде за гашење пожара и прање улица, залијевање јавних зелених површина, јавне чесме, фонтане и јавне службе.

III - ВОДОМЈЕРИ

Члан 27.

(1) Сваки власник водоводног прикључка мора имати водомјер.

(2) Тип и врста водомјера одређује се у складу са законом.

Члан 28.

(1) У стамбеним објектима са више стамбених станова потрошња воде по правилу мјери се главним (заједничким) водомјером за сваку ламелу или улаз, који чини самосталну грађевинску или функционалну цјелину и индивидуалним водомјером за сваку стамбену јединицу – стан.

(2) Главни водомјери се уграђују у прикључни шахт објекта, а индивидуални водомјери се уграђују у стубишту објекта на мјесту приступачном за одржавање и контролу водомјера.

(3) Изузетно, у старим стамбеним зградама које немају водомјере, потрошња воде се обрачунава паушално, и то 6 m^3 по члану домаћинства.

Члан 29.

(1) У стамбено – пословним објектима уградња водомјера за пословне просторе врши се у шахту испред објекта за сваки пословни простор посебно.

(2) Уградња водомјера за стамбене јединице – станове у стамбено – пословним објектима вршиће се на начин како је прописано чланом 28. ове одлуке.

Члан 30.

За све пословно- индустријске субјекте водомјер се уграђује у шахт непосредно на улазу у круг субјекта.

Члан 31.

(1) Власници, односно корисници водоводног прикључка дужни су се бринути да водомјерни шахт буде чист и водомјер добро заштићен од мрза, механичког оштећења и да му прилаз увијек буде могућ.

(2) Власник, односно корисник водоводног прикључка сноси одговорност за штету насталу због неисправности шахта.

(3) Трошкови поправке водомјерне гарнитуре (пуцање стакла, повреде пломбе и сл.) због неисправности и неодржавања водомјерног шахта, падају на терет власника прикључка.

Члан 32.

(1) Комунално предузеће врши читање и контролу исправности, те обезбјеђује испитивање исправности водомјера, у складу са Законом.

(2) Комунално предузеће је дужно писмено упозорити власника, односно корисника водоводног прикључка о уоченим неправилностима у водомјерном шахту и друго, који је дужан отклонити у року од седам дана од дана пријема писменог упозорења.

(3) Корисник има право да затражи од Комуналног предузећа да провјери исправност водомјера.

(4) Трошкове редовног и ванредног испитивања водомјера сноси корисник.

Члан 33.

(1) Корисник је дужан да омогући овлашћеном лицу читавање водомјера.

(2) Ако се кривицом корисника није могло извршити читавање водомјера, односно у случају квара на водомјеру, потрошња воде за тај период одређује се процјеном.

(3) У случају да се не може утврдити тачан или приближан датум оштећења водомјера, процјена се врши на бази просјечне потрошње из три протекла мјесеца.

IV- КОРИШЋЕЊЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Члан 34.

(1) Пружање и коришћење комуналних услуга врши се на основу уговора закљученог између даваоца и корисника комуналне услуге.

(2) У случају спора између корисника и даваоца комуналне услуге надлежан је Основни суд у Модричи.

Члан 35.

(1) Корисник може одјавити коришћење воде и канализације писменим захтјевом и то :

1) привремено, на рок не краћи од три мјесеца уз демонтажу водомјера и посебан споразум са Комуналним предузећем, којим се утврђује рок на који се привремено одјављује коришћење воде, уз мјесечне трошкове одржавања прикључка, по цјеновнику који доноси Комунално предузеће.

2) трајно уз претходно измирење дуговања и трошкова искључења по цјеновнику.

(2) Трајно се може отказати коришћење воде само ако се објекат ставља ван употребе.

(3) У случају привремене одјаве коришћења воде, затвара се улични вентил, а по потреби се демонтира и водомјер.

(4) Трошкове демонтаже и монтаже водомјера сноси корисник.

(5) Корисник је дужан да плаћа накнаду за коришћење воде све док се не поднесе писмени захтјев за одјаву, те се по истом престане испоручивати вода кориснику.

Члан 36.

(1) Јавни изливи су: јавне чесме, водоскопи, фонтане и сл.

(2) Водени објекти из претходног става постављају се на основу одобрења за грађење.

(3) Трошкови утрошене воде за објекте из става 1. овог члана иду на терет корисника.

Члан 37.

(1) На подручју водоснабдијевања Комунално предузеће може одобрити привремено постављање чесми за снабдијевање домаћинстава водом.

(2) Одобрење постављања чесми за домаћинства врши се на основу писменог захтјева мјесне заједнице или групе грађана.

(3) Уз захтјев, прилаже се копија катастарског плана парцеле на којој се поставља чесма, писмена сагласност власника земљишта и писмени споразум свих корисника о плаћању воде.

Члан 38.

Воду из хидранта могу користити ватрогасне јединице само по добијеној сагласности од Комуналног предузећа, изузев за хитно гашење пожара о чему накнадно подноси писмени извјештај у року од три дана и то о мјесту, узроку и времену настанка и трајања пожара, те о мјесту узимања и количини потрошене воде.

Члан 39.

(1) Затварање и отварање главног прикључног вентила водомјерне гарнитуре може вршити искључиво Комунално предузеће.

(2) Изузетно, у случају квара на водомјеру и инсталацији потрошача, а ради спречавање настанка штете, корисник воде може затворити и вентил испред водомјера и о томе је дужан одмах обавијестити Комунално предузеће.

(3) Корисник може затворити вентил иза водомјера у случају квара или поправке на унутрашњој водоводној инсталацији.

Члан 40.

Ако корисник канализације, намјерно или непрописаним поступком проузрокује зачепљење канализације, дужан је сносити трошкове настале штете и рада.

Члан 41.

(1) Забрањено је вршити прикључење на водовод и канализацију, директно или преко унутрашњих инсталација другог корисника.

(2) Забрањено је уграђивање одвојака на водоводном прикључку између његовог споја са водоводном мрежом и мјеста предвиђеног за водомјер.

(3) Објекат односно простор који је прикључен на начин из претходног става, као и објекат преко чијег прикључка је извршено прикључење другог корисника, без одобрења Комуналног предузећа биће искључен са мреже водовода и канализације.

(4) По престанку разлога за искључење и измирење свих трошкова проузрокованих недозвољеним прикључком, кориснику прикључка ће се, најкасније у року од три дана, од дана подношења захтјева и измирења трошкова, наставити са испоруком воде.

Члан 42.

Забрањено је на траси водовода и канализације градити објекте, депоновати материјал, паркирати возила и вршити друге радње које могу угрозити функционисање и одржавање водовода и канализације.

Члан 43.

(1) Корисник је дужан да кућне водоводне инсталације, водоводни прикључак који подразумјева мјесто прикључка на водоводну мрежу до споја водомјера закључно са другим вентилом и водоводне инсталације на његовом имању одржава у функционалном и исправном стању.

(2) Корисник је одговоран за исправност шахта, поклопца, пењалица за силазак у шахт, вентила послје водомјера према објекту, водоводну цијев послје водомјера и све унутрашње водоводне и санитарне инсталације.

(3) У зградама са више станова, власници станова су дужни да инсталације у стану одржавају у исправном стању, те да спријече цурење воде у друге станове и заједничке просторије.

(4) Заједница етажних власника је одговорна за одржавање водоводног прикључка са шахтом, поклопцом шахта, водомјером и вентилима.

Члан 44.

У циљу омогућавања контроле водоводне мреже и инсталација, радницима који имају овлашћења, мора се омогућити слободан приступ на све дијелове некретнина и у све објекте у којима су постављене водоводне инсталације преко којих се врши снабдијевање водом.

Члан 45.

(1) Комунално предузеће врши све поправке и промјене на водоводним и канализационим објектима, инсталацијама и уређајима, као и на прикључцима од улличног споја до водомјера, укључујући и водомјер.

(2) Ако је квар на прикључку објекта на водовод и канализацију настао кривицом корисника, трошкови поправке у цјелости падају на терет корисника.

Члан 46.

(1) Корисници водовода и канализације дужни су, у најкраћем року да Комуналном предузећу пријаве уочени квар на водоводу и канализацији и непосредно, телефоном, е-маилом, писаним путем или на други начин. Обавеза је Комуналног предузећа да све кварове евидентира у Књизи кварова.

(2) Комунално предузеће обавезно је да одмах по пријему обавјештења, а најкасније у року од 24 часа, предузме потребне мјере на отклањању квара, а потом покрене поступак евентуалне одговорности и висину накнаде за насталу штету.

(3) Уколико има више пријављених кварова у исто вријеме, отклањање кварова врши се по приоритету које одреди Комунално предузеће.

Члан 47.

Објекат који се снабдијева водом из водовода и има могућност снабдијевања водом путем хидрофора из сопственог бунара или другог извора, мора имати потпуно одвојене инсталације тј. онемогућено мијешање воде.

V- ОГРАНИЧЕЊЕ ПОТРОШЊЕ ВОДЕ И ПРЕКИД СНАБДИЈЕВАЊА ВОДОМ

Члан 48.

Уколико се укаже потреба да се због радова на водоводу и канализацији прикључени објекти привремено искључе, Комунално предузеће је обавезно да о томе обавјести кориснике путем средства јавног информисања или на други погодан начин, а здравствене установе и произвођаче прехранбених производа и непосредно, најмање три дана прије искључења.

Члан 49.

Ако дође до поремећаја или прекида у пружању комуналних услуга, услед више силе или других разлога, које давалац комуналних услуга није могао да предвиди или спречи, обавезан је да одмах предузме мјере за отклањање узрока поремећаја, односно прекида или да на други начин обезбједи пружање комуналних услуга и да истовремено о томе обавјести Одјељење за просторно уређење и стамбено комуналне послове Општинске управе Шамац.

Члан 50.

Ако прекид или поремећај у пружању комуналних услуга из члана 50. ове Одлуке може угрозити живот и здравље људи или довести у опасност рад јавног предузећа, привредног субјекта и других институција или изазвати штету великих размјера, надлежни орган из члана 50. дужан је одмах обавјестити општински орган надлежан за послове цивилне заштите који ће без одлагања:

1) Одредити ред првенства и начин пружања услуга оним корисницима код којих би услед прекида настала опасност по живот и рад грађана или рад јавног предузећа, привредног друштва и других организација или би настала велика, односно ненадокнадива штета,

2) Наредити мјере за заштиту комуналних објеката и друге имовине која је угрожена,

3) Предузети мјере за отклањање насталих последица и друге потребне мјере за обављање комуналних дјелатности.

4) Утврдити разлоге и евентуалну одговорност за поремећај, односно прекид вршења дјелатности и учињену штету.

Члан 51.

(1) Комунално предузеће је дужно да предузме мјере за привремено ограничење потрошње воде у случају дуготрајних суша, техничких кварова и других узрока услед којих дође до неуредног снабдијевања корисника водом.

(2) Комунално предузеће је дужно обавјестити кориснике и издати упутства, којег су се корисници дужни придржавати, најмање четири сата прије увођења мјера ограниченог снабдијевања водом.

(3) У случају потребе увођења ограничења потрошње воде дуже од пет дана, Начелник општине ће донијети одлуку о штедњи и о ограничењу потрошње воде којом ће се прописати начин трошења, као и мјере за извршење одлуке.

Члан 52.

Забрањено је неовлашћеним лицима отварање и затварање инсталација, хидранта и осталих уређаја на водоводној и канализационој мрежи, осим у случајевима када је то неопходно ради спречавања већих штета (пуцања цијеви, пожара и слично).

Члан 53.

У вријеме ограничења потрошње воде забрањено је из водоводне мреже ненамјенски трошити воду (прање аутомобила, дворништа и залијевање башта)

Члан 54.

(1) Комунално предузеће је дужно да предузме мјере за спречавање расипања и губитака у водоводној мрежи, те да уз сагласност корисника изврше преглед унутрашњих инсталација и предложи мјере за отклањање кварова.

(2) Уколико корисник ни након предложених мјера не изврши поправку инсталација, Комунално предузеће ће обавјестити комуналну полицију.

Члан 55.

(1) Комунално предузеће обуставиће испоруку воде корисницима у сљедећим случајевима:

- 1) Трајно- када корисник воде у писаној форми одјави коришћење воде,
- 2) Привремено, у сљедећим случајевима:
 1. ако наступи већи квар на водоводним уређајима за вријеме док се квар не отклони,
 2. ако изврши прикључење на водоводну и канализациону мрежу без одобрења Комуналног предузећа,
 3. ако ненамјенски користу воду за пиће ,
 4. ако поред опомене не уплати утрошену воду и канализацију два пута узастопно, под условом да то техничке могућности дозвољавају и да се искључењем тих корисника не угрожавају други корисници,
 5. ако преко своје унутрашње инсталације без одобрења дозволи другом потрошачу спајање на водоводну мрежу,
 6. ако на опомену Комуналног предузећа и комуналног полицајца не отклони недостатке и не доведе у исправно стање загађено, затрпано или неприступачно мјесто на коме је инсталиран водомјер,
 7. ако одбије да закључи уговор о коришћењу комуналне услуге,
 8. ако се не придржава мјера штедње у вријеме ограничења потрошње,
 9. код недомаћинског и незаконитог односа према водоинсталацијама и неовлашћене потрошње из градског водовода.

(2) Комунално предузеће је дужно одмах писмено обавјестити кориснике комуналне услуге о разлозима обуставе испоруке воде.

(3) По престанку разлога због којих је обустављена испорука воде Комунално предузеће је дужно да на захтјев корисника, најкасније у року од три дана од дана подношења захтјева, настави са даљом испоруком воде.

(4) Трошкове искључења и поновног прикључења на водоводну мрежу сноси корисник, по цјеновнику који доноси Комунално предузеће.

Члан 56.

(1) Комунално предузеће дужно је да прибави од надлежног органа управе одобрење за прекопавање улица и других јавних површина ради извођења радова на водоводним и канализационим инсталацијама.

(2) Ако се поправка водоводне инсталације мора хитно вршити (због великог расипања воде када општински орган не ради) о извршеном прекопавању, Комунално предузеће ће накнадно у року од пет дана, обавијестити општински орган управе о извршеним радовима.

(3) Комунално предузеће је дужно да јавне површине доведе у првобитно стање у року од пет дана од дана завршетка извођења радова.

(4) Рок из претходног става продужава се из објективних разлога (временске неприлике и сл.) за онолико дана колико су ти разлози трајали.

Члан 57.

(1) Забрањено је у канализацију упуштати и убацивати материјал и предмете који би могли да штете канализацији и радницима који раде у Комуналном предузећу, отпадне воде које садрже киселине, алкалије, разне соли, уља, масноће, мазива, течна горива, крв и све друге течности који утичу на канализацију и раднике предузећа, те пепео, смеће, отпад из башта, остатке од обраде дрвета, запаљиве и експлозивне материје, стакло, пластичне предмете, крпе, перје, месо и месне прерађевине, грађевински материјал који може довести до оштећења и зачепљења канализације.

(2) Ако корисник канализације, намјерно или непрописаним коришћењем проузрокује зачепљење канализације, дужан је сносити трошкове отклањања истог.

Члан 58.

Отпадним водама, у смислу ове Одлуке, сматрају се:

- 1) оборинске воде;
- 2) воде из домаћинства;
- 3) индустријске отпадне воде;
- 4) фекалне воде.

Члан 59.

Власници и корисници земљишта и објеката, дужни су са земљишта и објеката обезбиједити одвођење отпадних вода у складу са овом Одлуком.

Члан 60.

(1) Оборинске воде с јавних површина, могу се директно упуштати у јавну канализацију само преко сливика с таложником.

(2) Сливнике на путевима и тротоарима, одржава Јавно предузеће или друго правно лице изабрано у складу са Законом о јавном набавкама, а на терет буџета општине Шамац.

Члан 61.

(1) Посебна заштита се мора посветити извориштима која служе становништву за снабдијевање водом или која могу представљати резерве за будуће снабдијевање.

(2) Вода са изворишта може се користити за пиће или за производњу и прераду животних намирница, ако не садрже материје које су штетне за здравље људи изнад прописаних граница у погледу физичких, хемијских, бактериолошких и других својстава, у складу са прописаним условима.

Члан 62.

Ради заштите изворишта воде из претходног става, од свих врста загађења и ненамјенског коришћења на нивоу општине, доноси се Програм санитарне заштите, са циљем утврђивања зона и појасева санитарне заштите, као и обезбјеђење спровођења мјера хигијенске исправности воде која је намјењена људској употреби.

VI- НАКНАДЕ ЗА КОРИШЋЕЊЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ

Члан 63.

Корисник је дужан да плаћа накнаду за испоручену воду и одвођење употребљених вода на основу утврђене јединичне цијене, у зависности од обима пружене услуге.

Члан 64.

За коришћење воде из водоводне мреже, као и за коришћење канализационе мреже корисници плаћају накнаду по ценовнику Комуналног предузећа коју утврђује Управа и Надзорни одбор Комуналног предузећа, а на који сагласност даје Скупштина општине.

Члан 65.

Цијене за остале додатне услуге Комунално предузеће доноси самостално.

Члан 66.

(1) У циљу стимулisaња корисника водовода на рационалну потрошњу воде и правичне расподјеле трошкова на потрошаче сразмјено трошковима одржавања водовода овом одлуком утврђују се следеће категорије и то:

- 1) домаћинства,
- 2) привреда,
- 3) ванпривреда,
- 4) остали правни субјекти.

(2) Припадност корисника појединој категорији одређује се приликом издавања одобрења за прикључак, односно приликом прве регистрације.

Члан 67.

(1) Комунално предузеће је дужно да води евиденцију свих корисника.

(2) Корисник је дужан да пријави сваку насталу промјену у погледу времена коришћења као и промјену категорије корисника, у року од 10 дана од дана настале промјене.

(3) Уколико корисник не пријави промјену категорије, Комунално предузеће има право да изврши промјену на основу сазнања овлашћених лица Комуналног предузећа (контролора на терену) уз прикупљање потребне документације којом се потврђује да је до промјене дошло.

Члан 68.

(1) Комунално предузеће је дужно да за сваког корисника води посебну евиденцију о потрошњи воде, у коју се уписује датум читања водомјера, нумеричко стање на водомјеру приликом читања и количина утрошене воде.

(2) Комунално предузеће је дужно да корисницима омогући увид и преглед уписаних података.

Члан 69.

На индивидуалним стамбеним објектима (куће) који су прикључени на мрежу водовода и канализације, обвезник плаћања је власник објекта.

Члан 70.

У стамбеним објектима колективног становања обвезник плаћања је власник стана, односно лице коме је стан додјељен на коришћење.

Члан 71.

Утрошак воде утврђује се на основу разлике стања на мјерним инструментима (водомјеру) очитаног на почетку и на крају временског периода. Очитани период, по правиту, износи мјесец дана.

Члан 72.

Накнада за воду обрачунава се по јединици мјере m^3 утошене воде или паушално $6 m^3$ по члану домаћинства, а за коришћење канализационе мреже, накнаде се утврђује на базу утрошених количина воде.

Члан 73.

(1) Индивидуални водомјер служи за мјерење потрошње воде једног корисника.

(2) У стамбеним и пословним зградама власник, носилац права располагања или закупца стана односно пословног простора, може о свом трошку на унутрашњим водоводним инсталацијама стана, односно пословног простора, уградити индивидуални водомјер за мјерење потрошње воде.

(3) Комунално предузеће ће одобрити уградњу индивидуалног водомјера, уколико оцјени да постоје технички услови за њихову уградњу и то о трошку подносиоца захтјева.

Члан 74.

Предсједник Заједнице етажних власника зграде је дужан, да на захтјев Комуналног предузећа у року од 15 дана од дана поднесеног захтјева, достави евиденције о етажним власницима, податке о етажној својини у згради којом заједница управља, податке о броју чланова корисника комуналних услуга и друге податке од значаја за рад Комуналног предузећа.

Члан 75.

(1) Корисник је обавезан омогућити читавање водомјера и има право да присуствује читавању водомјера.

(2) Ако читање водомјера није омогућено радник Комуналног предузећа који је овлашћен за читавање, дужан је да остави писмено обавјештење о дану и часу накнадног читавања водомјера. У случају да ни накнадно читавање водомјера не буде могуће, количина испоручене воде обрачунаће се на основу просјека потрошње у задња три мјесеца.

Члан 76.

(1) Имаоци индивидуалног водомјера у зградама колективног становања обавезни су омогућити читавање стања на свом водомјеру у вријеме читавања на главном водомјеру.

(2) Уколико се читавање водомјера из претходног става не може извршити кривицом корисника, исти ће бити обавјештен о дану и часу накнадног читавања.

(3) Уколико наведеног дана корисник индивидуалног водомјера не омогући читавање, истом ће се потрошња воде утврдити на начин као и осталим корисницима стамбене зграде који немају уграђен индивидуални водомјер.

Члан 77.

(1) Корисник је дужан да све промјене власништва пријави Комуналном предузећу доношењем вјеродостојних докумената (купопродајни уговор, оставинско рјешење и др.) у року од 10 дана од настанка промјене, као и све промјене од значају за пружање, утврђивање обима и наплату комналних услуга.

(2) Уколико ранији корисник не поступи, у складу са претходним ставом овог члана, сноси обавезу измирења утрошене воде, као и све друге трошкове и евентуалну штету до пријаве новог корисника.

Члан 78.

Корисник је дужан да све обавезе измири у року назначеном на рачуну.

Члан 79.

(1) На обрачун за испоручену количину воде, корисник може поднијети приговор у писменој форми, најкасније у року од 7 дана од дана прјема обрачуна Комисији за рјешавање приговора, коју формира директор Комуналног предузећа.

(2) Комисија је дужна да у року од 30 дана од дана пријема приговора, одговори кориснику у писаној форми.

Члан 80.

(1) Корисник у случају сумње у исправност свог водомјера има право писменим путем затражити испитивање свог водомјера, а ако се испитивањем утврди да не постоје одступања водомјера, трошкови испитивања и монтаже водомјера, падају на терет корисника.

(2) Код одступања тачности водомјера врши се исправка обрачуна утрошене воде у корист или на штету корисника.

Члан 81.

(1) Комунално предузеће може корисника дјелимично ослободити од плаћања накнаде за количине истекле воде, односно за комуналне услуге у случајевима:

1) квара на вези водомјера или на самом водомјеру (због пуцања стакла услјед великог притиска у мрежи),

2) квара на водоводним инсталацијама, које корисник није могао благовремено уочити, или из оправданих разлога није могао спријечити истицање воде,

3) по одлуци комисије за рјешавање приговора у оправданим случајевима,

4) по захтјевима корисника воде.

(2) Корисник ће бити ослобођен плаћања воде, ако о уоченим кваровима одмах а најкасније за 24 часова обавијести Комунално предузеће.

Члан 82.

(1) Правна лица, самосталне трговачке радње, угоститељске и услужне радње обавезна су да прибаве комуналну сагласност у поступку прибављања одобрења за рад као и при промјени њихове дјелатности, а по престанку рада да изврше одјаву.

(2) Настале промјене из претходног става се пријављују у року од 30 дана, рачунајући од дана њиховог настанка.

VII- НАДЗОР

Члан 83.

Инспекцијски надзор над извршењем ове одлуке врши комунална полиција и надлежна инспекција.

VIII - КАЗНЕНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 84.

(1) Новчаном казном од 1.500,00 КМ до 10.000,00 КМ казниће се за прекршај правно лице ако:

- 1) ако не одржава водовод и канализацију (члан 4. ове)
- 2) ако не врши контролу квалитета воде (члан 6.),
- 3) ако не врши контролу исправности водоводних и канализационих објеката и уређаја (члан 7.) ,
- 4) ако давалац или корисник у области водоводног и канализационог прикључка поступи супротно одредбама чланова 10.,12.,16.став 3,19.став 3.,21.став 5,22.,24. и 25.
- 5) ако давалац или корисник у области водомјери поступи супротно одредбама чланова 27. и 33.став 1.,
- 6) ако давалац или корисник у области коришћења водовода и канализације поступи супротно одредбама чланова 34.став 1.,39.,40.,41.,42.,43.,44.,45.,46. и 47.
- 7) ако давалац или корисник у области ограничења потрошње воде и прекида снабдијевања водом поступи супротно одредбама чланова 48.,49.,50.,52.,53., 54.,55., 56.,57. и 59.
- 8) ако давалац или корисник у области накнаде за коришћење водовода и канализације поступи супротно одредбама чланова 74.,75.став 1.,76.став 1. и 82.

(2) За прекршај из става 1. овог члана казниће се новчаном казном од 500,00 КМ до 1.500,00 КМ и одговорно лице у правном лицу.

(3) За прекршај из става 1. овог члана казниће се предузетник као корисник комуналне услуге новчаном казном од 500,00 КМ до 3.000,00 КМ.

(4) За прекршај из става 1. овог члана казниће се физичко лице као корисник комуналне услуге новчаном казном од 300,00 КМ до 1.000,00 КМ.

IX – ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 85.

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе одредбе члана 15-79 и 152-155 Одлуке о комуналним дјелатностима и комуналном реду („Службени гласник општине Шамац“ број 9/13 и 3/14) .

Члан 86.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Шамац».

Број: 07-022-243/18
Дана: 27.07.2018. године

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Николина Шкрбић, дипл. економиста